

Radana Rulř Šafránková  
Alřova 801/18  
251 01 ŘÍČANY

Váš dopis č. j.:  
Číslo jednací: TR/1973/2022-No-P  
Vyřizuje: Novotný Vladimír, Ing.  
Tel.: 568899162  
Datum: 28. 4. 2022

Kontakt na vedoucího příslušného provozního střediska VAS.

Provoz vodovodu a kanalizace Třebíč město  
Kubiřova 1172, 674 01 Třebíč  
Vít Chalupský  
Tel.: 568 899 152, e-mail: chalupsky@vastr.cz

**„Rekonstrukce a rozvoj koupaliřte Polanka“, k. ú. Třebíč - Podklářeřtí, p. č. 122/1, 122/2,  
122/3, 122/4, 122/8, 122/11, 112/8, 2027**

Investor: Město Třebíč, Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč.

Stavba se skládá z těchto hlavních částí:

- Vstup a recepcce
- Víceúčelová odpočinková plocha
- Dětské hřiřte
- Občerstvení – Pool bar
- Provozní objekt
- Občerstvení – Koktejl bar
- Sportoviřte
- Zavlařžované odpočinkové plochy
- Bazénová část

Přípojka vodovodu zůstane stávající. Nově budou provedeny areálové rozvody splařkové kanalizace včetně přípojky do veřejného řadu splařkové kanalizace v ulici Za plovárnou. U „Provozního objektu“ a objektu „Občerstvení - koktejl bar“ budou instalovány lapače tuků.

**Technické parametry kanalizační přípojky:**

materiál a profil: PVC DN 200

materiál, profil a druh kanalizace: PVC 250, splařková  
délka: 10,0m

revizní řachta: ano

Deřřřové vody z provozní budovy a objektu občerstvení budou jímány v podzemní akumulací ní nádrži. Zachycená voda bude využita na závlahu. Bezpečnostní řepad z nádrže bude napojen do areálové deřřřové kanalizace. Deřřřové vody z nových objektů „Vstup a recepcce“ a „Občerstvení - Pool bar“ budou odvedeny do vsakovacích objektů. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou svedené do okolních zatravněných ploch a do stávající deřřřové kanalizace v areálu.

Navrhovanou stavbou dojde k dotčení síti ve správě VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. divize Třebíč, které jsou chráněny ochranným pásmem dle ř23 zákona č. 274/2001 Sb.

**Účel vyjádření: ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ**

S výře uvedenou stavbou dle předložené dokumentace SOUHLASÍME za následujících podmínek:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Třebíč  
Kubiřova 1172, 674 11 Třebíč  
Bankovní spojení: 1401711/0100  
telefon: +420 568 899 111, e-mail: sekretariat@vastr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:  
Soběřřická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejřřříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

1. Před zahájením zemních prací investor zajistí vytyčení vodovodu a kanalizace ve správě VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. divize Třebíč. Vytyčení provede na základě objednávky investora naše organizace, p. Radek Klika - tel. 568 899 167, mobil 603 754 147, e-mail: [klika@vastr.cz](mailto:klika@vastr.cz).
2. Vlastní napojení kanalizační přípojky na stoku veřejné kanalizace je třeba předem dohodnout s vedoucím příslušného provozu.
3. Odpadní vody vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu musí splňovat kvalitativní limity určené kanalizačním řádem platným v příslušné lokalitě. Podmínky vypouštění odpadních vod jsou přesně stanovené v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření.
4. Pokud kvalita vypouštěných odpadních vod nebude plnit kvalitativní limity Kanalizačního řádu, musí být na přípojce realizováno předčisticí zařízení, jinak nelze připojit na kanalizaci pro veřejnou potřebu.
5. Při návrhu a realizaci stavby požadujeme respektovat technické standardy, které jsou zveřejněny na webových stránkách <http://www.vodarenska.cz/technicke-standardy>.
6. Při souběhu a křížení navržené přípojky s ostatními inženýrskými sítěmi je nutno dodržet minimální odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Požadujeme respektovat ustanovení §20 odst. 5 c) vyhlášky 360/2021 Sb. v platném znění, kterým je stanovena povinnost likvidovat srážkové vody přednostně jejich akumulací s následným využitím, vsakováním nebo výparem, pokud to hydrogeologické poměry, velikost pozemku a jeho výhledové využití umožňují a pokud nejsou vsakováním ohroženy okolní stavby nebo pozemky. Není-li možná akumulace s následným využitím, vsakování nebo výpar pak je možné odvádění dešťových vod do vod povrchových prostřednictvím dešťové kanalizace. Není-li možné oddělené odvádění do vod povrchových, pak je možné jejich regulované odvádění do jednotné kanalizace.
8. Stavbou nesmí dojít k poškození zařízení v naší správě. V opačném případě bude poškození v souladu s § 33, odst. g), zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, pokutováno.
9. Zhotovitel stavby je povinen neprodleně oznámit každé poškození vodovodu a kanalizace vedoucím příslušného provozu, případně na dispečink provozovatele – tel. 568 899 116. Oprava poškozeného zařízení bude provedena našimi pracovníky na náklady dodavatele stavby po předložení objednávky, případně dodavatelem stavby, a to pouze se souhlasem pracovníka příslušného provozního střediska, který pak bude přizván ke kontrole opraveného zařízení před záhozem!
10. Souhlas s vydáním povolení stavby podmiňujeme požadavkem na zpracování Provozních řádů lapáků tuků. Tyto Provozní řády musí předepisovat vedení provozního deníku, který bude obsahovat záznamy o údržbě, kontrole a o provozu zařízení s doložením dokladů o likvidaci tuků. PŘ předčistění odpadních vod musí obsahovat také technologické schéma zařízení, situaci s napojením na veřejnou kanalizaci, pokyny pro obsluhu a návrh provozního deníku, kontrolu sledovaných parametrů kvality vypouštěné odpadní vody. Provozní řády lapáku tuků stanoví osobu odpovědnou za provoz, vyklízení zachycených tuků a kontrolu lapáků tuků
11. Odpady z předčistění odpadních vod v lapáku tuků nesmí být vypouštěny do kanalizace a musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Na lapák tuků a kanalizaci nesmí být napojen drtič odpadů.
12. Ke kolaudačnímu řízení nebo k zahájení zkušebního provozu zařízení požadujeme předložení Provozních řádů lapáku tuků k připomínkování
13. Po dokončení stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo kanalizační přípojky, které činí 0,75 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. V ochranném pásmu se nesmějí umísťovat stavby, vysazovat stromy a musí zůstat přístupné pro případné opravy.
14. Po kolaudaci stavby bude mezi vlastníkem případně provozovatelem uzavřena nová odběratelská smlouva s VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s. na dodávku vody a odvádění odpadních vod.

**Upozornění:** V rámci předmětné stavby bude investorem této stavby zpracována samostatná projektová dokumentace řešící přemístění nevhodně umístěné a technicky zastaralé stávající čerpací stanice odpadních vod mimo vlastní areál koupaliště Polanka. Tento projekt bude v režimu samostatného vodoprávního řízení a vlastní realizace musí probíhat současně.

Platnost tohoto vyjádření je 12 měsíců od data vydání.



Ing. Jarmila Kašková  
vedoucí technického útvaru divize Třebíč

 **VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Třebíčská 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Třebíč  
Kubišova 1172, 674 11 Třebíč  
-12-


# **Příloha k vyjádření číslo TR/1973/2022-No-P**

## **Podmínky vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizační sítě:**

- 1) Vypouštění bazénů koupaliště Polanka musí být řešeno s ohledem na kapacitu čerpací stanice a kanalizačního sběrače tak, aby nedocházelo k jeho zahlcení a výtoku vod i s usazeninami z kanalizace přes odlehčovací komory do toku.
- 2) Pokud bude vypouštění bazénů probíhat ve variantě – vypouštění vod přes dechlorační jímku do kanalizace pro veřejnou potřebu, požadujeme, aby zahájení vypouštění odpadních vod z bazénů koupaliště do kanalizace pro veřejnou potřebu Třebíč bylo provozovatelem koupaliště min. 2 dny předem oznámeno provozovateli kanalizace telefonicky vedoucímu provozu a na tyto e-mailové adresy: [covtr@vastr.cz](mailto:covtr@vastr.cz), [chalupsky@vastr.cz](mailto:chalupsky@vastr.cz), [dispecink@vastr.cz](mailto:dispecink@vastr.cz), [grvgarova@vastr.cz](mailto:grvgarova@vastr.cz).
- 3) Požadujeme stanovit v Provozním řádu koupaliště Polanka limit pro množství řízeného vypouštění odpadních vod a podmínky vypouštění odpadních vod. Před kolaudací stavby bude návrh provozního řádu koupaliště Polanka předložen stavebníkem k vyjádření a odsouhlasení VAS, a. s., divizi Třebíč.
- 4) Do kanalizace pro veřejnou potřebu Třebíč nesmí být vypouštěny odpadní vody z praní filtrů a z bazénů bez dechlorace.
- 5) Ve vypouštěných odpadních vodách do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí být překročeny limitní hodnoty kvality v prostém vzorku v těchto ukazatelích znečištění:
 

CHSKCr	1000 mg/l
NL	420 mg/l
BSK5	500 mg/l
N- NH4	60 mg/l
Pc	13 mg/l
Cl	0,1 mg/l
AOX	0,2 mg/l
pH	6,5-9,5
teplota	max. 40 °C
RAS	1500 mg/l
Extrahovatelné látky	80 mg/l
- 6) Pro odběr vzorků odpadních vod požadujeme realizovat odběrnou šachtu na odtoku do kanalizace pro veřejnou potřebu.

**VODÁRENSKÁ**  
AKČIOVÁ SPOLEČNOST a.s.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Třebíč  
Kubišova 1172, 674 11 Třebíč  
-13-



**Ing. Vladimír Novotný**  
technický útvar divize Třebíč